

Syrenparken



Ett livsstilsboende för aktiva 55+are!

Syrenparken är en bostadsrättsförening som vänder sig till aktiva personer som vill bo i Saltsjöbaden.

Föreningen är i första hand avsedd för Dig som är mellan 55 och 75 år vid inflyttningen.

Att bo på Syrenparken – ett privilegium

Ett boende skapat för aktivitet och gemenskap

Inom Brf Syrenparken som ligger naturskönt och strandnära i den gamla vackra delen av Saltsjöbaden finns 150 lägenheter. Vi har många gemensamma lokaler samt ett stort parkområde som medlemmarna sköter i olika arbetsgrupper.

I vår egen vackert inredda restaurang serveras måltider för boende och deras gäster alla årets dagar. Det går också att hämta mat för att äta hemma. Vi har en gästmysal för privata fester. Det är önskvärt att de boende använder restaurangen.

Vi har en egen båtbygga med badplattform, gymnastiksal, syrum, bridgerum, biljardrum, ett välutrustat bibliotek, ett gym och en bastu. Det finns parkeringsmöjligheter i garage och på ett antal p-platser utomhus varav några har elstolpar.

Det finns gott om möjligheter till aktiviteter och förströelse inom föreningen. Vi har ofta fester och intressanta föredrag och uppskattade musikaftnar. Flertalet av våra medlemmar deltar på något sätt i olika aktiviteter inom föreningen.

Sammanfattningsvis ger våra lokaler utmärkta/fina förutsättningar för ett aktivt liv och en trivsam gemenskap.

...och ett ansvar

Bostadsrätt är ingen kravfri bostadsform

Tanken med 55+boende är att man flyttar in medan man fortfarande kan engagera sig i aktiviteter och arbetsuppgifter som bidrar till föreningens förvaltning, ekonomi och trivsel. När man gjort sin insats kan man med gott samvete lämna över till nya medlemmar.

I en förening som vår kan man inte bara flytta in och utgå ifrån att andra ska sköta föreningen. Förutsättningen för att vi långsiktigt ska få en trygg förvaltning av vår bostadsinvestering och en trivsamt gemenskap med stimulerande aktiviteter är att nyinflyttade som har kompetens, intresse och ork engagerar sig i föreningens arbete.

Bostadsrättsföreningen är inte ett trygghetsboende, inte heller ett vård- och omsorgsboende. Den som ser Syrenparken som ett boende där åldriga föräldrar får någon form av tillsyn gör både den inflyttade och föreningen en stor otjänst.

Medlemskap

Den som köper en bostadsrätt i Brf Syrenparken måste antas som medlem i vår förening. Ett krav är att man, eventuellt med hjälp av en make eller sambo, ska kunna reda sig själv i den lägenhet som ska tas i bruk samt att man är över 55 år. Tidigare fanns en övre gräns för inflyttning på 70 år. Den togs bort genom en lagändring 2013. Det resulterade i att medelåldern vid inflyttning höjdes markant vid landets 55+boenden vilket har inneburit att rekryteringsbasen till styrelse, valberedning och andra förtroendeuppdrag tyvärr minskar.

Du som köper en bostadsrätt i Brf Syrenparken blir medlem i en förening som har fastighetsägaransvar med de skyldigheter detta innebär. Vi hoppas därför att Du är beredd att delta i skötseln av vår fastighet och aktivt medverka till att Syrenparken förblir ett attraktivt boende för seniorer.

Vill Du tala med styrelsen innan du avslutar ditt köp kan Du kontakta föreningens ordförande Suzanne Skoog Förster tel 076-854 47 65.